МИНФИН РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В АЛТАЙСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АЛТАЙ

(МТУ РОСИМУЩЕСТВА В АЛТАЙСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АЛТАЙ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

г. Барнаул

12 ноября 2026 г. № 740

О внесении изменений в распоряжение от 24.07.2026 № 407 «Об условиях приватизации федерального имущества: земельного участка площадью 1213 кв. м с кадастровым номером 22:31:020004:1588, РНФИ П11220002712 по адресу: Алтайский край, район Павловский, с. Павловск, ул. Лазо, дом 27 с расположенными на нем объектами недвижимого имущества: Автогаражом площадью 126.9 кв. м с кадастровым номером 22:31:020004:4510, РНФИ П12220002867, Зданием гаража площадью 194.3 кв. м с кадастровым номером 22:31:020004:5121, РНФИ П12220006751»

В соответствии Федеральным законом от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», распоряжением Росимущества от 05.06.2026 № 1399-р «О внесении изменений в приложение к распоряжению Росимущества от 02.09.2025 № 1767-р «Об утверждении перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2026 – 2028 годы, рыночная стоимость которого, определенная в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, не превышает 50 миллионов рублей», на основании постановлений Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 № 860 «Об организации и проведении продажи

государственного или муниципального имущества в электронной форме» и от 09 июля 2002 № 512 «Об утверждении правил подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», согласно Положению о Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Алтайском крае и Республике Алтай, утвержденному приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 23 июня 2023 № 131, с учетом протокола заседания Комиссии по определению условий приватизации федерального имущества, подлежащего продаже в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации (далее – Комиссия) от 12 ноября 2026 № 2 внести изменения в распоряжение Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Алтайском крае и Республике Алтай от 24.07.2026 № 407 «Об условиях приватизации федерального имущества: земельного участка площадью 1213 кв. м с кадастровым номером 22:31:020004:1588, РНФИ П11220002712 по адресу: Алтайский край, район Павловский, с. Павловск, ул. Лазо, дом 27 с расположенными на нем объектами недвижимого имущества: Автогаражом площадью 126.9 кв. м с кадастровым номером 22:31:020004:4510, РНФИ П12220002867, Зданием гаража площадью 194.3 кв. м с кадастровым номером 22:31:020004:5121, РНФИ П12220006751»:

1. Дополнить распоряжение подпунктом 2.1. следующего содержания: «В случае, если продажа указанного в пункте 1 настоящего распоряжения федерального имущества посредством публичного предложения будет признана несостоявшейся, либо ее результаты будут аннулированы, осуществить повторную продажу такого имущества посредством публичного предложения».

2. Пункт 3 распоряжения изложить в следующей редакции: «В случае, если повторная продажа указанного в пункте 1 настоящего распоряжения федерального имущества посредством публичного предложения будет признана несостоявшейся, осуществить продажу такого имущества единым лотом по минимально допустимой цене».

3. Отделу учета, контроля и распоряжения имуществом Межрегионального территориального управления Федерального агентства по

управлению государственным имуществом в Алтайском крае и Республике Алтай разместить настоящее распоряжение в установленном порядке на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении продаж.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела учета, контроля и распоряжения имуществом Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Алтайском крае и Республике Алтай (А.Л. Зверев).

Руководитель

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Межрегионального территориального управления Росимущества в Алтайском крае и Республике Алтай

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 2174427D49CB01756FAC23262C24DB14
Кому выдан: Хижняк Евгений Михайлович
Действительно: с 15.05.2026 до 08.08.2027

Е.М. Хижняк

МИНФИН РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ

МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В АЛТАЙСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АЛТАЙ (МТУ РОСИМУЩЕСТВА В АЛТАЙСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АЛТАЙ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24 июля 20 26 г. г. Барнаул № 407

Об условиях приватизации федерального имущества: земельного участка площадью 1213 кв. м с кадастровым номером 22:31:020004:1588, РНФИ П11220002712 по адресу: Алтайский край, район Павловский, с. Павловск, ул. Лазо, дом 27 с расположенными на нем объектами недвижимого имущества: Автогаражом площадью 126.9 кв. м с кадастровым номером 22:31:020004:4510, РНФИ П12220002867, Зданием гаража площадью 194.3 кв. м с кадастровым номером 22:31:020004:5121, РНФИ П12220006751

В соответствии Федеральным законом от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», распоряжением Росимущества от 05.06.2026 № 1399-р «О внесении изменений в приложение к распоряжению Росимущества от 02.09.2025 № 1767-р «Об утверждении перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2026 – 2028 годы, рыночная стоимость которого, определенная в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, не превышает 50 миллионов рублей», на основании постановлений Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и от 09 июля 2002 № 512 «Об утверждении правил подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», согласно Положению о Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Алтайском крае и Республике Алтай, утвержденному приказом Федерального агентства по

управлению государственным имуществом от 23 июня 2023 № 131, с учетом протокола заседания Комиссии по определению условий приватизации федерального имущества, подлежащего продаже в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации (далее – Комиссия) от 21 июля 2026 № 4:

1. Приватизировать находящийся в федеральной собственности земельный участок площадью 1213 кв. м с кадастровым номером 22:31:020004:1588, РНФИ П11220002712 по адресу: Алтайский край, район Павловский, с. Павловск, ул. Лазо, дом 27 с расположенными на нем объектами недвижимого имущества:

- Автогараж площадью 126.9 кв. м с кадастровым номером 22:31:020004:4510, РНФИ П12220002867,
- Здание гаража площадью 194.3 кв. м с кадастровым номером 22:31:020004:5121, РНФИ П12220006751 путем проведения продажи в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

2. В случае, если продажа указанного в пункте 1 настоящего распоряжения федерального имущества, установленным выше способом будет признана несостоявшейся, осуществить продажу такого имущества посредством публичного предложения.

3. В случае, если продажа указанного в пункте 1 настоящего распоряжения федерального имущества посредством публичного предложения будет признана несостоявшейся, осуществить продажу такого имущества единым лотом по минимально допустимой цене.

4. Установить на основании протокола от 21 июля 2026 № 4 начальную цену федерального имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене, а также цену первоначального предложения при продаже посредством публичного предложения в размере 1 685 088,67 (Один миллион шестьсот восемьдесят пять тысяч восемьдесят восемь рублей 67 копеек) без учета НДС. На сумму, сформированную по итогам продажи, дополнительно будет начислен НДС в размере 22% в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Установить минимальную цену предложения (цену отсечения), по которой может быть продано федеральное имущество, указанное в пункте 1 настоящего

распоряжения, при продаже посредством публичного предложения, в размере 50% от начальной цены такого имущества, указанной в пункте 4 настоящего распоряжения, что составляет 842 544,34 (Восемьсот сорок две тысячи пятьсот сорок четыре рубля 34 копейки) без учета НДС. На сумму, сформированную по итогам продажи, дополнительно будет начислен НДС в размере 22% в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Установить минимально допустимую цену, по которой может быть продано федеральное имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже посредством продажи по минимально допустимой цене, в размере 5% от начальной цены такого имущества, указанной в пункте 4 настоящего распоряжения (решения), что составляет 84 254,43 (Восемьдесят четыре тысячи двести пятьдесят четыре рубля 43 копейки) без учета НДС. На сумму, сформированную по итогам продажи, дополнительно будет начислен НДС в размере 22% в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. Отделу учета, контроля и распоряжения имуществом Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Алтайском крае и Республике Алтай разместить настоящее распоряжение в установленном порядке на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении продаж.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела учета, контроля и распоряжения имуществом Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Алтайском крае и Республике Алтай (А.Л. Зверев).

Врио руководителя С.А. Васянин