МИНФИН РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В АЛТАЙСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АЛТАЙ

(МТУ РОСИМУЩЕСТВА В АЛТАЙСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АЛТАЙ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

г. Барнаул

11 ноября 2026 г. № 735

Об условиях приватизации федерального имущества: земельного участка площадью 1262 кв. м с кадастровым номером 22:67:040107:2, РНФИ П11220001130 по адресу: Алтайский край, м.о. Змеиногорский район, г. Змеиногорск, ул. Щорса, з/у 2 с расположенным на нем объектом недвижимого имущества

В соответствии Федеральным законом от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», распоряжением Росимущества от 03.11.2026 № 2350-р «О внесении изменений в приложение к распоряжению Росимущества от 02.09.2025 № 1767-р «Об утверждении перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2026 – 2028 годы, рыночная стоимость которого, определенная в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, не превышает 50 миллионов рублей», на основании постановлений Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и от 09 июля 2002 № 512 «Об утверждении правил подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», согласно Положению о

Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Алтайском крае и Республике Алтай, утвержденному приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 23 июня 2023 № 131, с учетом протокола заседания Комиссии по определению условий приватизации федерального имущества, подлежащего продаже в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации (далее – Комиссия) от 11 ноября 2026 № 6:

1. Приватизировать находящийся в федеральной собственности земельный участок площадью 1262 кв. м с кадастровым номером 22:67:040107:2, РНФИ П11220001130 по адресу: Алтайский край, м.о. Змеиногорский район, г. Змеиногорск, ул. Щорса, з/у 2 с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – Административным зданием площадью 461.2 кв.м с кадастровым номером 22:67:040107:77, РНФИ П12220014283 путем проведения продажи в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

2. В случае, если продажа указанного в пункте 1 настоящего распоряжения федерального имущества, установленным выше способом будет признана несостоявшейся, осуществить продажу такого имущества посредством публичного предложения.

3. В случае, если продажа указанного в пункте 1 настоящего распоряжения федерального имущества посредством публичного предложения будет признана несостоявшейся, осуществить продажу такого имущества единым лотом по минимально допустимой цене.

4. Установить на основании протокола от 11 ноября 2026 № 6 начальную цену федерального имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене, а также цену первоначального предложения при продаже посредством публичного предложения в размере 7 724 178,00 (Семь миллионов семьсот двадцать четыре тысячи сто семьдесят восемь рублей 00 копеек) с НДС.

5. Установить минимальную цену предложения (цену отсечения), по которой может быть продано федеральное имущество, указанное в пункте 1

настоящего распоряжения, при продаже посредством публичного предложения, в размере 50% от начальной цены такого имущества, указанной в пункте 4 настоящего распоряжения, что составляет 3 862 089,00 (Три миллиона восемьсот шестьдесят две тысячи восемьдесят девять рублей 00 копеек) с учетом НДС.

6. Установить минимально допустимую цену, по которой может быть продано федеральное имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже посредством продажи по минимально допустимой цене, в размере 5% от начальной цены такого имущества, указанной в пункте 4 настоящего распоряжения, что составляет 386 208,90 (Триста восемьдесят шесть тысяч двести восемь рублей 90 копеек) с учетом НДС.

7. Отделу учета, контроля и распоряжения имуществом Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Алтайском крае и Республике Алтай разместить настоящее распоряжение в установленном порядке на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении продаж.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела учета, контроля и распоряжения имуществом Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Алтайском крае и Республике Алтай (А.Л. Зверев).

Руководитель

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Межрегионального территориального управления Росимущества в Алтайском крае и Республике Алтай

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 2174427D49CB01756FAC23262C24DB14
Кому выдан: Хижняк Евгений Михайлович
Действительно: с 15.05.2026 до 08.08.2027

Е.М. Хижняк